

**Protokoll fra ekstraordinært Årsmøte Skjetnan grendelag  
Torsdag 1.desember 2016, kl 18.00 – 20.00 på Tonstad skole**

Tilstede fra styret:

Leder; Jan Kåre Brandsdal

Nestleder; Roy Bringsli

Sekretær; Stig Westerhus

Styremedlem; Jan Erik Hoston

Vara; Marianne Kårstad

I tillegg var 17 beboere og 3 godkjente fullmakter tilstede. Totalt 25 stemmeberettiget.

Sak 1 åpning

Styreleder Jan Kåre Brandsdal åpnet møtet og ønsket de fremmøtte velkommen.

Sak 2

Godkjenning av innkalling

Marianne Kårstad mener at innkallingen ikke bør godkjennes, mener at styret bestemmer for mye og styret har for mye makt. Fikk luftet noen tanker om måten saker blir gjennomført.

Damli ønsker at innkalling skal inkludere tidligere ordlyd og ny ordlyd i vedtekter ved utsendelse av innkalling.

Innkallingen ble enstemmig godkjent.

Valg av møteleder

Leder Jan Kåre ble valgt som møteleder

Møteleder ber om at det velges referent, tellekorps og to til å underskrive protokoll.

Referent Stig Westerhus

Tellekorps; Brattli og Myrseth

Underskrift av Protokoll; Stig Westerhus og Flemming Iversen

Sak 3

Vedtektsendringer. Krever 2/3 flertall.

Nytt tidspunkt for årsmøte da TOBB ønsker et senere tidspunkt for å ha alle papirer klart.

Damli mener slutten av juni er sent. Forhåpentligvis innen utgangen mai.

Enstemmig vedtatt at vedtektene endres til årsmøtet må holdes innen utgangen av mai hvert år.

Tobb ønsker at styret håndterer budsjettet før årsslutt og i god tid før årsmøtet. Fristen for levering av budsjett til Tobb er 31.okt. foregående år.

Damli foreslår at styret kommer med et forslag til budsjett som diskuteres av beboerne før innsending til Tobb.

Kårstad mener at styret i grendelaget ikke har noen lover i bunn for vedtak. Iversen synes at det er helt greit at styret vedtar budsjett og må stå til ansvar om det er nødvendig. Damli foreslår at vi eventuelt har avstemming på nett. Kårstad mener vi kan bruke styreportalen til Tobb for å kommunisere med medlemmene. Dessverre har ikke alle medlemmene mailadresse og kan bruke denne.

19 av 25 stemmer for vedtektsendring etter forslag fra styret. Vedtatt.

Ønske om ekstra setning inn i vedtaket om at «Forslag til budsjett sendes ut til alle beboerne før innlevering av budsjett til Tobb for kommentar.»

9 av 25 stemmer for å ta med ekstra kommentar om info til beboerne. Ikke vedtatt,

#### Sak 4

##### Elbil

Jan Erik Hoston informerte om elnett og elbil. Kostnad for oppgradert for tilrettelegging for elbil til 54,750,- pr garasje, totalt 2 skap blir 109.500,- i total kostnad. 652,- kr i kostnad pr boenhet.

Diskusjon om dette er en oppgradering eller vedlikehold av elnettet i garasjene.

Elnett må fikses uansett.

Kommentar fra salen om at elbileiere bekoster tilretteleggingen. Dette ble heftig kommentert og debatert før avstemming.

Ny paragraf til vedtekter ble vedtatt mot 1 stemme.

#### Sak 5

##### Vedlikeholdsfond

Jan Kåre informerte om å bygge opp et vedikeholdsfond.

Diskusjon om størrelsen. Ønske fra Tobb om 2.000.000,- i vedlikeholdsfond for ekstraordinære kostnader.

Endring av vedtekter ble enstemmig vedtatt

Møtet avsluttet med at leder takker for oppmøtet kl 20.00.

Trondheim 01/12-2016

Sign;

  
Bjørn Flemming Iversen

  
Stig Westerhus